

**ANKETNI UPITNIK
O RJEŠAVANJU STAMBENOG PITANJA
PUTEM PROGRAMA DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE (POS-a)**

Program društveno poticane stanogradnje (dalje u tekstu: POS) provodi se izgradnjom stanova, odnosno stambenih zgrada, te se omogućuje prodaja stanova uz obročnu otplatu pod pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate.

Program POS-a provodi Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN) sukladno Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji (NN br. 109/01, 82/04 76/07, 38/09, 86/12, 07/13, 26/15, 57/18, 66/19, 59/20 i 58/21) tako da više informacija o provedbi POS-a možete vidjeti na službenim web stranicama APN-a – www.apn.hr

Kupnjom stanova putem POS-a ostvaruje se **niz pogodnosti**: rok otplate kredita od 30 g. + 1 g. počeka, bez jamaca; maksimalna cijena korisne površine stana **do 1.350,00 €/m²**; prosječna godišnja kamatna stopa oko 2 % godišnje

NAPOMENA: Za odgovore/podatke na pitanja/upit ove ankete unesite X /križić/ u odgovarajuću kućicu ili zaokružite odgovarajuće slovo, te upišite na odgovarajuću crtu.

1. Ime i Prezime: _____,
2. Adresa prebivališta: _____,
3. Telefon ili mobitel: _____; e-mail: _____,
4. Koliko imate godina? _____,
5. Školska sprema (NSS, SSS, VŠ, VSS) _____ i zvanje/zanimanje _____,
6. Bračno stanje _____,
7. Jeste li stalno zaposleni (zaokružite odgovor)? DA NE
8. Da li imate status hrvatskog branitelja – dragovoljca iz Domovinskog rata:
 - a) da
 - b) ne
9. Da li ste osoba s invaliditetom:
 - a) da
 - b) ne
10. Da li je vaša obitelj s troje ili više djece:
 - a) da
 - b) ne
11. Sadašnji stambeni status:
 - a) kod roditelja ili srodnika
 - b) Podstanar sa slobodno ugovorenom najamninom
 - c) u neodgovarajućem stanu-kući u osobnom vlasništvu ili vlasništvu člana obitelji
 - d) Zaštićeni najmoprimac
 - e) Ostalo

13. Broj članova obiteljskog domaćinstva za koje želite rješavati stambeno pitanje: _____,

14. Ako ste zainteresirani za rješavanje stambenog pitanja putem društveno poticane stanogradnje, navedite na koji način bi to željeli ostvariti:

- | | | |
|----|--|--------------------------|
| a) | kupnjom stana u višestambenoj zgradi (kolektivno stanovanje) | <input type="checkbox"/> |
| b) | najmom stana u višestambenoj zgradi uz mogućnost otkupa | <input type="checkbox"/> |
| c) | gradnjom stana - obiteljske kuće na vlastitom zemljištu | <input type="checkbox"/> |
| d) | dogradnjom ili nadogradnjom na već postojećoj obiteljskoj kući | <input type="checkbox"/> |

15. Navedite sobnost stana kakvog bi željeli kupiti u zgradi kolektivnog stanovanja:

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| a) garsonijera | e) kuhinja, kupaonica, 2,5 sobe |
| b) kuhinja, kupaonica, 1 soba | f) kuhinja, kupaonica, 3 sobe |
| c) kuhinja, kupaonica, 1,5 soba | g) kuhinja, kupaonica, 3,5 sobe |
| d) kuhinja, kupaonica, 2 sobe | h) kuhinja, kupaonica, 4 sobe |

16. Molimo Vas da navedete koju cijenu stana (raspon) smatrate za Vas prihvatljivim:

- | | |
|---|--------------------------|
| a) najviše do 1.800,00 €/m ² | <input type="checkbox"/> |
| b) najviše do 1.350,00 €/m ² | <input type="checkbox"/> |
| c) najviše do 1.050,00 €/m ² | <input type="checkbox"/> |

17. Jeste li financijski sposobni za realizaciju svog stambenog pitanja na način da osigurate obvezno vlastito učešće u visini 15% vrijednosti stana (učešće ne moraju osigurati hrvatski branitelji - dragovoljci iz Domovinskog rata, osoba s invaliditetom, obitelj s troje ili više djece) i podmirujete rate kredita?

- | | |
|-------|--------------------------|
| a) da | <input type="checkbox"/> |
| b) ne | <input type="checkbox"/> |

18. Koji je stupanj vaše zainteresiranosti za rješavanje stambenog pitanja putem društveno poticane stanogradnje:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| a) jako zainteresiran | <input type="checkbox"/> |
| b) zainteresiran | <input type="checkbox"/> |
| c) malo zainteresiran (informativno) | <input type="checkbox"/> |

NAPOMENA: Navedeni podaci se obrađuju, koriste i analiziraju isključivo u svrhu utvrđivanja stvarnih potreba, interesa i financijskih mogućnosti potencijalnih kupaca za kupnju stanova putem POS-a te se u drugu svrhu neće koristiti, pa svojim potpisom dajete svoju dobrovoljnu, izričitu i nedvosmislenu suglasnost i privolu da se Vaši osobni podatci koriste isključivo za naprijed utvrđenu svrhu, te potvrđujete da su svi navedeni podaci istiniti i točni.

potpis