

(PRIJEDLOG) Na temelju članka 35., 280. do 296. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ 9/21), Gradsko vijeće Grada Otočca na ____ sjednici održanoj _____. 2023. godine, donosi

ODLUKU O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA

na nekretnini u k.o. Dabar

I.

Osnovat će se pravo građenja u korist **LOVAČKE UDRUGE ZA UZGOJ, ZAŠTITU I LOV DIVLJAČI „ORAO“ DABAR, OIB: 14811760321, Dabar 3, Dabar**, na nekretnini u vlasništvu Grada Otočca, **označenoj kao 613/4, k.o. Dabar, opisanoj kao Dabar, DVORIŠTE, POSLOVNA ZGRADA, Dabar, Dabar 3, POMOĆNA ZGRADA, upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 169**, kod Zemljišnoknjižnog odjela Otočac, Općinskog suda u Gospiću.

II.

Pravo građenja na nekretnini iz točke I. ove Odluke osniva se na **rok od 20 (slovima: dvadeset) godina**.

III.

Za osnivanje prava građenja iz točke I. ove Odluke ne naplaćuje se naknada, a Lovačka udruga za uzgoj, zaštitu i lov divljači: „ORAO“ Dabar, OIB: 14811760321, Dabar 3, Dabar obvezuje se osigurati pravo na nenaplatno korištenja nekretnine za potrebe Grada Otočca, ustanova i društava osnovanih od Grada Otočca, održavanja sastanaka Mjesnog odbora te za potrebe održavanja proslava, svečanosti i drugih sličnih događanja od strane mještana naselja Dabar.

IV.

S Lovačkom udrugom za uzgoj, zaštitu i lov divljači „ORAO“ Dabar, OIB: 14811760321, Dabar 3, Dabar, Gradonačelnik Grada Otočca sklopit će se ugovor o osnivanju prava građenja na nekretnini iz točke I. ove Odluke, kojim ugovorom će se regulirati međusobna prava i obveze, uključujući i obvezu udruge o preuzimanju svih obveza koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

V.

Lovačka udruga za uzgoj, zaštitu i lov divljači „ORAO“ Dabar, OIB: 14811760321, Dabar 3, Dabar, obvezuje se nekretninu iz točke I. ove Odluke održavati u ispravnom i funkcionalnom stanju za uporabu za vrijeme trajanja Ugovora o osnivanju prava građenja.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja

KLASA:
URBROJ:
Otočac,

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Tino Ostović, mag. eur. pos. stud.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelji za donošenje ove Odluke su odredbe članka 35., 280. do 296. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), te članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ 9/21).

Članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima uređuje položaj Republike Hrvatske i ostalih pravnih osoba u pogledu ostvarivanja svojih prava kao nositelja prava vlasništva te kako ovlasti raspolaganja, upravljanja i korištenja stvarima u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave imaju tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određena propisom o ustrojstvu lokalne i područne (regionalne) samouprave. Na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave, na odgovarajući način primjenjuju se pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije nešto drugo određeno zakonom ili proizlazi iz naravi tih osoba.

Člancima 280. - 296. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima uređuje se pravo građenja, njegov sadržaj, nositelj prava građenja, stjecanje, zaštita i prestanak prava građenja koji se primjenjuju i u ovom slučaju osnivanja prava građenja.

Statutom Grada Otočca propisano je u članku 34. kako Gradsko vijeće Grada Otočca donosi odluke kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada te odlučuje o raspolaganju imovinom čije je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000,00¹ kuna ako je stjecanje i otuđivanje nekretnina planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima.

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke kojom bi se osnovalo pravo građenja u korist **LOVAČKE UDRUGE ZA UZGOJ, ZAŠTITU I LOV DIVLJAČI „ORAO“ DABAR**, OIB: 14811760321, Dabar 3, Dabar, na nekretnini u vlasništvu Grada Otočca, označenoj kao 613/4, k.o. Dabar, opisanoj kao Dabar, **DVORIŠTE, POSLOVNA ZGRADA, Dabar, Dabar 3, POMOĆNA ZGRADA**, upisanoj u zemljišnoknjižni uložak br. 169 kod Zemljišnoknjižnog odjela Otočac, Općinskog suda u Gospiću.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Lovačka udruga za uzgoj, zaštitu i lov divljači „ORAO“ DABAR (dalje: L. U. „ORAO“ DABAR), OIB: 14811760321, podnijela je dana 29. 05. 2023. godine zahtjev za ustupanje nekretnine na k.č.br. 613/4., k.o. Dabar, na korištenje, na duži vremenski rok, kako bi mogli dalje upravljati i ulagati u nekretninu.

Objekt koji se nalazi na nekretnini- k.č.br. 613/4., k.o. Dabar, a koja je u vlasništvu Grada Otočca, legaliziran je od strane investitora, odnosno L.U. „ORAO“ DABAR, o čemu je dana 31. siječnja 2022. godine izdano i Rješenje o izvedenom stanju (KLASA: UP/I-361-01/13-01/2259, URBROJ: 2125-06-02/23-22-09), izdano od Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, a koje je postalo izvršno i pravomoćno 25.02.2022. godine.

L.U. „ORAO“ DABAR upisana je u Registar udruga pod registarskim brojem 09000089, okuplja ciljane skupine-lovce radi uzgoja, zaštite, lova i korištenja divljači te njenih dijelova uz zaštitu biološke i ekološke ravnoteže prirodnog staništa divljači i divlje faune i flore.

S obzirom na zatečeno stvarno stanje, te činjenicu kako je objekt održavala, odnosno da je u objekt ulagala i isti legalizirala kao investitor L. U. „ORAO“ DABAR, primjenom odredbi članka 35., te odredbi o pravu građenja iz članka 280. - 296. iz Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), te odredbi o

¹ 13.722,81 € (1€ = 7,53450 kn)

ovlastima Gradskog vijeća Grada Otočca iz članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ 9/21) predlaže se donošenje odluke kojom bi se osnovalo pravo građenja na k.č.br. 613/4, k.o. Dabar, upisanoj u zk. ul. broj 169, u korist Lovačke udruga za uzgoj, zaštitu i lov divljači „ORAO“ DABAR (dalje: L. U. „ORAO“ DABAR), OIB: 14811760321, na rok od 20 godina.

L.U. „ORAO“ DABAR obvezuje se osigurati nenaplatno korištenja nekretnine za potrebe Grada Otočca, ustanova i društava osnovanih od Grada Otočca, održavanja sastanaka Mjesnog odbora te za potrebe održavanja proslava, svečanosti i drugih sličnih događanja od strane mještana naselja Dabar.

Prava i obveze između osnivača prava građenja, Grada Otočca i nositelja prava građenja, L.U. „ORAO“ Dabar regulirat će se detaljnije ugovorom o osnivanju prava građenja.

Sukladno navedenom, predlaže se donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

PROČELNIK JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

Stevan Uzelac/dipl. iur.



GRAD OTOČAC

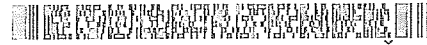
Primljeno: 29.05.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
944-01/23-01/1	03	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
23-1	0	0,00

L.U. ORAO“ DABAR

DABAR 3

53220 OTOČAC

22.5.2023.



GRAD OTOČAC

Kralja Zvonimira 10

53220 Otočac

Poštovani!

Zamoljavamo Vas da nam darujete nekretninu – zemljište ili ustupite na koncesiju na što duži vremenski rok, koja se nalazi u Dabru, KO Dabar, kčbr. 613/4 dozvoljeno zakonom.

Na navedenoj čestici se nalazi objekt, tzv. Lovački dom u posjedu i vlasništvu L.U. „Orao“ Dabar legaliziran 25.2.2022. od strane L.U. „Orao“ Dabar.

Obzirom da nismo vlasnici niti posjednici navedenog zemljišta na kojoj se nalazi legalizirani Lovački dom, tražimo da nam darujete navedenu nekretninu - zemljište ili date na koncesiju na što duži vremenski rok kako bi mogli ulagati sredstva u obnovu navedenog objekta, uređivati okoliš i pridonijeti svojim radom Mjesnom odboru Dabar.

Napominjemo da objekt Lovački dom kao i traženu nekretninu koriste svi mještani Dabra u svrhu potrebe gotovo svih proslava, svečanosti, karmina i drugo.

Molimo vas da nam odgovorite u što kraćem roku.

Hvala na razumijevanju!



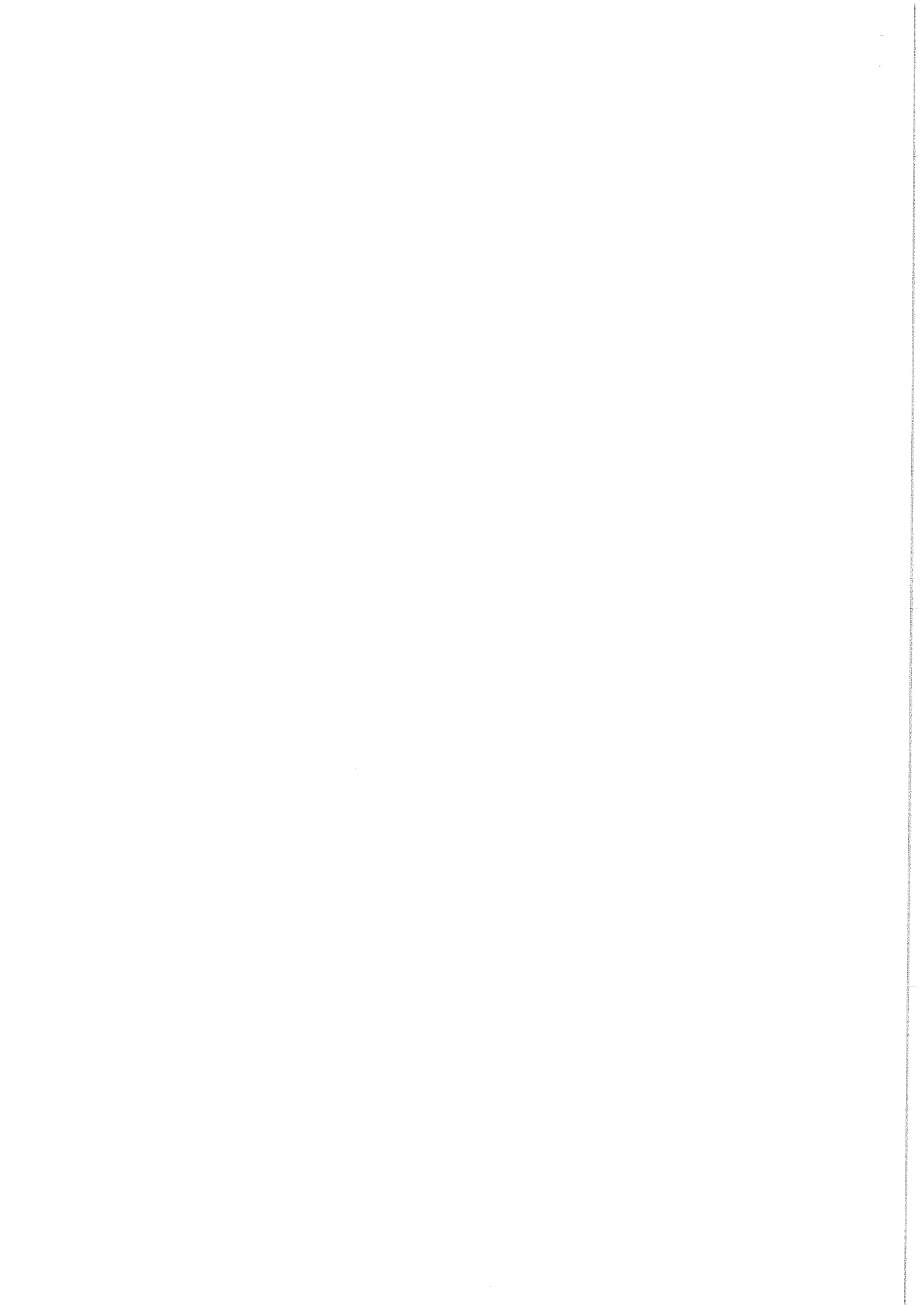
Predsjednik L.U. „Orao“ Dabar

Zlatko Bićanić

Zlatko Bićanić

U prilogu

1. Rješenje o izvedenom stanju
2. Izvadak iz zemljišne knjige
3. Izvod iz posjedovnog lista
4. Izvod iz katastarskog plana

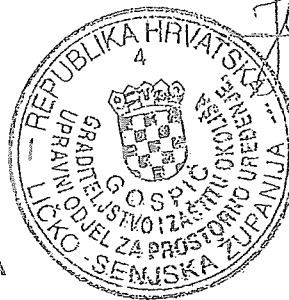


Dana, 25.02.2022

Jela Štanić



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO – SENJSKA ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I PRIRODE TE KOMUNALNO GOSPODARSTVO
ODSJEK ZA GRADITELJSTVO
Izdvojeno mjesto rada OTOČAC

53220 OTOČAC, Ul. Kralja Zvonimira 8
Klasa: UP/I-361-01/13-01/2259
Ur.broj:2125-06-02/23-22-09
Otočac, 31. siječnja 2022.god.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode, te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, Odsjek za graditeljstvo, Ispostava Otočac, povodom zahtijeva Lovačka udruga Orao Dabar, Otočac, Dabar 3, OIB 14811760321 za donošenje rješenja o izvedenom stanju na temelju članka 8. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenom zgradama („Narodne novine“ br. 86/12,143/13,65/17,14/19) donosi slijedeće:

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuje se:

- a) *Jednostavna zgrada – poslovne namjene Lovački dom, slobodnostojeća, dovršena, katnosti P + Pk, ukupne tlocrtno dimenzije 6,27 x 8,63 + anex 6,05 x 3,48 + terasa 3,43 x 8,63 m, tlocrtna projekcija zgrade 104,76 m², građevinske bruto površine 97,36 m², visine 7,88 m, dvostriješnog krovišta, volumena 389,88 m³, volumen prije 15.02.1968. 316,80 m³, razlika 73,08 m³.*
- b) *Pomoćna zgrada, pečenjara, slobodnostojeća, dovršena, prizemnica, tlocrtno dimenzije 3,74 x 3,62 m, građevinske bruto površine 13,54 m², dvostriješno krovište.*

na k.č.br.613 k.o. Dabar, lokacija: Dabar 3 , 53222 Dabar
Investitora: Lovačka udruga Orao Dabar
OIB 14811760321

Zgrade su prikazane na Snimku izvedenog stanja, Oznaka projekta 13/2015 izrađenog od BASING d.o.o. za inženjerstvo, građenje i trgovinu, Zagreb, Predovečka ulica 7 sa ovlaštenim inženjerom građevinarstva Tomo Smolčić ing.građ. te na Geodetskom snimku izvedenog stanja RN 204/2015 izrađenom od Geooperativa d.o.o. Gorjanska 18, Zagreb, sa ovlaštenim inženjerom geodezije Hrvoje Novosel, dipl. ing.geod.

Snirnci izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovog rješenja sastavni su dio ovog rješenja.

2. Za zgrade iz točke 1. ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtijeva za građevine, te drugih zahtijeva nije prethodilo donošenju rješenja.
3. Zgrade iz točke 1. izreke ovog rješenja smatraju se u smislu posebnog zakona postojećim građevinama, za koje je izdan akt za građenje.
Iste se može rabiti u dijelu u kojem su dovršene, priključiti na komunalne vodne građevine, na elektroenergetsku mrežu i drugu infrastrukturu, sukladno posebnom propisu, te se za obavljanje djelatnosti u istim može izdati rješenje prema posebnom zakonu.
4. Zgrade iz točke 1. izreke ovog rješenja evidentirati će se u katastru i zemljišnoj knjizi, te će se u zemljišnoj knjizi staviti zabilježba da je prilikom evidentiranja zgrada priloženo ovo rješenje uz navođenje njegova naziva i oznaka.
5. Podnositelj zahtijeva, odnosno vlasnik zgrada za koje je doneseno ovo rješenje, dužan je po izvršnosti istog, platiti komunalni i vodni doprinos u skladu s posebnim propisima.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor, Lovačka udruga Orao Dabar, Otočac, Dabar 3, OIB 14811760321 podnio je ovom Upravnom odjelu, Ispostavi Otočac zahtjev 27.06.2013. za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za zgradu iz točke 1. Izreke ovog rješenja na k.č.br. 613 k.o.Dabar, lokacija: Dabar 3.

Uz svoj zahtjev imenovani je priložio dokumente propisane člankom 13. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama i to:

- Tri primjerka Snimke izvedenog stanja, Oznaka projekta 13/2015 izrađenog od BASING d.o.o. za inženjerstvo, građenje i trgovinu, Zagreb, Predovečka ulica 7 sa ovlaštenim inženjerom građevinarstva Tomo Smolčić ing.građ.
- Tri primjerka Geodetskog snimka izvedenog stanja RN 204/2015 izrađenom od Geooperativa d.o.o. Gorjanska 18, Zagreb, sa ovlaštenim inženjerom geodezije Hrvoje Novosel, dipl. ing.geod.
- Obrazac IM Iskaz mjera za obračun vodnoga doprinosa

Predmet je prosljeđen Agenciji za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada Odlukom ministrice graditeljstva i prostornog uređenja o preuzimanju predmeta Klasa:360-01/15-01/202 od 23.studenog 2015.godine

U skladu s odredbom članka 3. Zakona o izmjenama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 14/19) predmet je dostavljen ovom upravnom tijelu na nadležno postupanje od strane Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada dana 21.03.2019.godine.

Povodom pravovremeno predanog zahtijeva podnositelja proveden je postupak u kojem je utvrđeno kako slijedi:

Uvidom AZONIZ u DOF5/2011 utvrđeno da je zgrada izgrađena do 21. lipnja 2011. o čemu je sačinjena službena bilješka i izrađen ispis iz spomenute ortofoto karte i priložen u spis.

Uvidom AZONIZ u Prostorni plan uređenja grada Otočca („Službeni vjesnik grada Otočca“ br. 05/04 i 04/11, 3/15, 4/17), te očevidom od 14.07.2017.godine, na licu mjesta utvrđeno je da:

- su predmetne zgrade unutar građevinskog područja naselja Dabar i izvedeno stanje je u skladu sa prostornim planom koji se primjenjuje na ovom području,
- se ozakonjuju zgrade koje nisu izgrađene na međi sa susjednim česticama, te predmetne zgrade nemaju otvor i istak koji prelazi na drugu česticu,
- da zgrade ne prelaze etažnost propisanu člankom 5. stavkom 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama i Odlukom Gradskog vijeća grada Otočca o broju etaža koje se mogu ozakoniti na nezakonito izgrađenoj zgradi (Službeni vjesnik grada Otočca“ br.3/2011),
- da zgrade imaju pristup sa javne prometne površine – lokalne ceste kroz naselje
- da su Snimci izvedenog stanja za nezakonito izgrađene građevine iz točke 1. izreke ovog rješenja u skladu sa izvedenim stanjem,

Tijekom postupka pribavljen je dokaz o plaćenju naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu 2.074,10 – Potvrda grada Otočca, Klasa: UP/I-361-01/21-01/23 URBROJ:2125-2-07-22-3 od 27.01.2022.godine.

U skladu sa odredbama članka 17. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama stranke su pozvane putem izlaganja poziva na oglasnoj ploči tijela graditeljstva izvršiti uvid u spis predmeta radi izjašnjenja. Uvid se mogao izvršiti u prostorijama ovog Upravnog odjela – Ispostave Otočac od 15.11. do 23.11.2021.god.

Tijekom trajanja uvida kao i do donošenja ovog rješenja nije pristupila niti jedna stranka pozvana putem javnog priopćenja, a također nije zaprimljeno niti jedno pisano očitovanje.

Budući je u provedenom postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti i da je zahtjev podnositelja osnovan postupilo se prema odredbi članka 18. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, te je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Sadržaj točke 1., 2., 3., 4., 5. i 6. izreke ovog rješenja sukladan je odredbama članka 23. stavka 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Na ovo Rješenje prema Tar br. 1. i 2. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99,145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10-Uredba,126/11, 112/12, 19/13,80/13,94/14) naplaćena je propisana upravna pristojba u iznosu od 70,00 Kn biljegom emisije Republike Hrvatske, koji je nalijepljen na podnesak i poništen pečatom ovog Upravnog odjela.

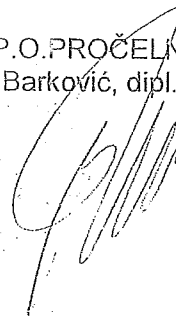
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegovog primitka.

Žalba se predaje u pisanom obliku poštom ili usmeno na zapisnik, putem tijela koje je izdalo ovo rješenje. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna.

Izradila:
Jasna Marković, bacc.oec.

P.O. PROČELNIK
Mario Barković, dipl. ing.



DOSTAVITI:

- ① Lovачka udruga Orao Dabar, Otočac, Dabar 3,,
2. Oglasna ploča – ovdje
3. Evidencija
4. Pismohrana

PO IZVRŠNOSTI:

1. Hrvatske vode, Otočac, Šumečića 7b
2. Grad Otočac, Kralja Zvonimira 10
3. Upravni odjel za gospodarstvo - ovdje

NA ZNANJE

- Uprava za inspekcijske poslove
Gospić, Kaniška 10



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OTOČAC
Stanje na dan: 16.10.2023. 11:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320820, DABAR

Broj ZK uložka: 169

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1050/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	612	KUĆA SA DVORIŠTEM I NUS ZGRADAMA		387		
2.	613/1	Dabar DVORIŠTE			190 190	
3.	613/2	Dabar DVORIŠTE			660 660	
4.	613/3	Dabar ZGRADA I DV.			677 677	
5.	613/4	Dabar DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Dabar, Dabar 3 POMOĆNA ZGRADA			542 422 106 14	
		UKUPNO:		387	2069	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.02.2023.g. pod brojem Z-1050/2023 ZABILJEŽBA, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 09.11.2022, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 09.11.2022, OBAVIJEST ZA Z.K. 11.01.2023, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2022-02/149 15.02.2023 10.11.2022, Sukladno čl.149.Zakona o gradnji (NN broj:153/2013, i 20/2017) i Obavijesti Područnog ureda za katastar Gospić - Ispostava za katastar nekretnina 2.1 Otočac od 11.01.2023. godine,a povodom upisa građevine u zemljišnu knjigu, poslovna zgrada sa 106 m2 i pomoćna zgrada sa 14 m2, m2 sagrađene na kčbr. 613/4 , po službenoj dužnosti zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, i 14/19), klasa:UP/I -361-01/13-01/2259, Urbroj:2125/1-06-02/23-22-09 od 31.01.2022. godine, izdanog od Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode, te komunalno gospodarstvo odsjek za graditeljstvo, Izdvojeno mjesto rada Otočac.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD OTOČAC	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.10.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR GOSPIĆ
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA
OTOČAC

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 17.10.2023. 10:24

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DABAR (Mbr. 320820)

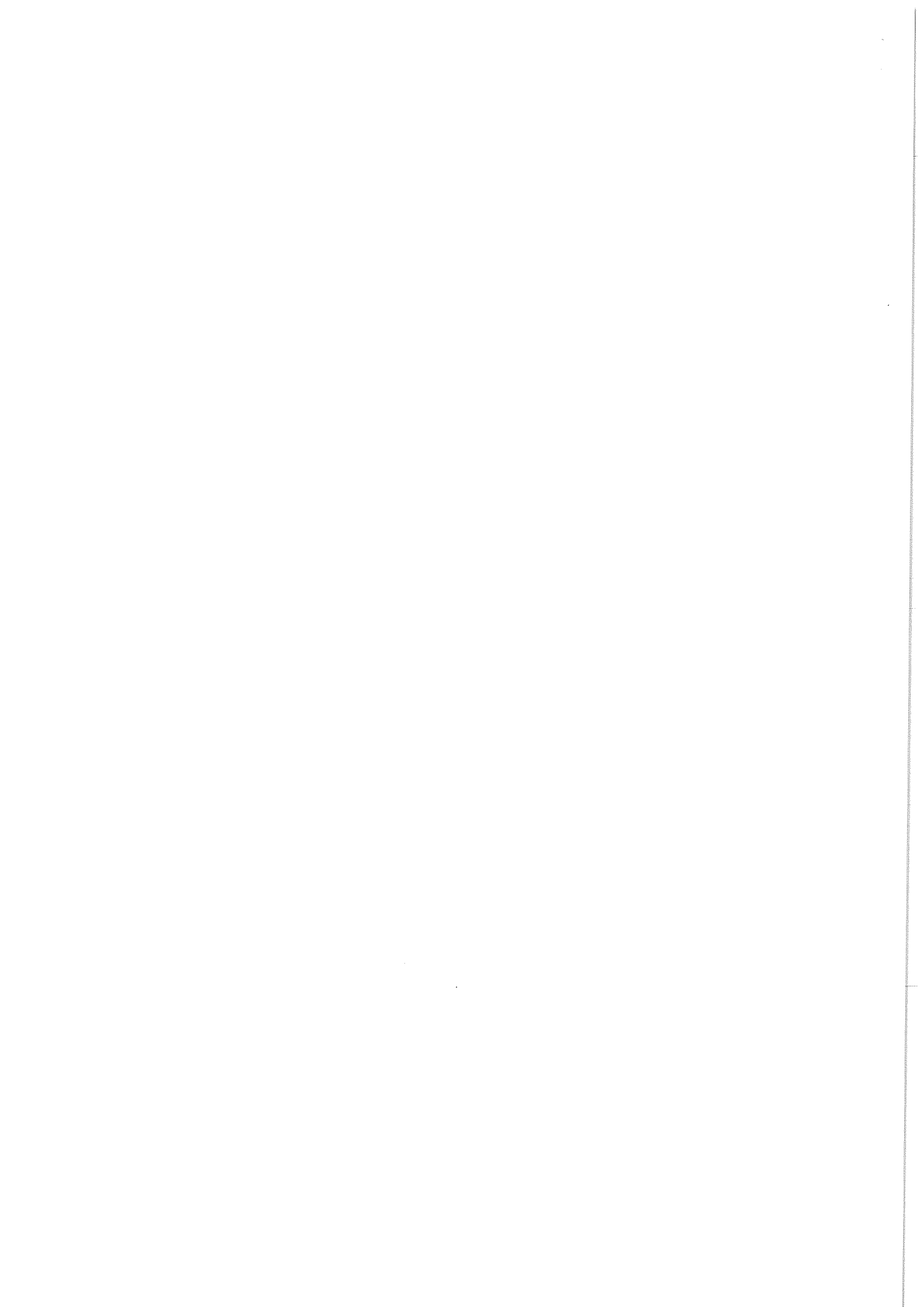
Posjedovni list: 1068

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD OTOČAC, (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		613/4	Dabar	542	19		
			POSLOVNA ZGRADA, Dabar, Dabar 3	106			
			POMOĆNA ZGRADA	14			
			DVORIŠTE	422			
Ukupna površina katastarskih čestica				542			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR GOSPIĆ
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OTOČAC

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. DABAR
k.č.br.: 613/4

Stanje na dan: 17.10.2023.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Na temelju članka 59. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ broj 9/21), Gradonačelnik Grada Otočca donosi

ZAKLJUČAK

I.

Gradonačelnik Grada Otočca je razmotrio Nacrt odluke o osnivanju prava građenja na nekretnini u k.o. Dabar te ga upućuje Gradskom vijeću Grada Otočca na razmatranje i prihvaćanje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 944-01/23-01/01

URBROJ:2125-2-03-23-2

Otočac, 16. 10. 2023.

Gradonačelnik
Goran Bukovac, dipl. pol.
Goran Bukovac

